

CONVOCATORIA PARA ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES - CONTRATACIÓN PÚBLICA PREVISTA

En observancia al Art. 320 del Reglamento a la LOSNCP, la Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial anuncia la futura contratación para el arrendamiento de bienes inmuebles, conforme al cronograma de publicaciones previstas

DATOS DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial
RUC	1768048660001
DIRECCIÓN:	Pichincha/ Quito/ José Félix Barreiros y Álamos
OBJETO DE CONTRATACION	Arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de las oficinas de la Policía Judicial Subzona Pichincha y Unidades Nacionales de Investigación.
CÓDIGO CPC 9:	721120011
PARTIDA PRESUPUESTARIA:	530502
TIPO DE PROCEDIMIENTO:	Procedimiento especial
NEGOCIACIÓN DEL CANON MENSUAL:	Aplica en atención a las normas y lineamientos de austeridad del gasto público.
UBICACIÓN DONDE SE REQUIERE EL INMUEBLE:	Provincia: PICHINCHA Cantón: RUMIÑAHUI Parroquia: SANGOLQUI Barrio: PONCHO VERDE Calle: AV. GENERAL RUMIÑAHUI Y PASAJE MACHACHI Número: LOTE 05 Intersección: OSÉ DE LA CUADRA Referencia: A POCOS METROS DE LA AV. GENERAL RUMIÑAHUI.

CONDICIONES MÍNIMAS DEL INMUEBLE SOLICITADO

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO		
ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA POLICÍA JUDICIAL SUBZONA PICHINCHA Y UNIDADES NACIONALES DE INVESTIGACIÓN.		
UBICACIÓN: Provincia de Pichincha, Cantón Rumiñahui, Av. General Rumiñahui y Pasaje Machachi.		
CONSTRUCCIÓN: La cual consta de dos plantas, de construcción mixta de hormigón armado, con sus respectivos acabados, puerta de ingreso metálico, puertas interiores de madera, tiene un área de construcción de 750 m ² aproximadamente, un área de terreno de 2116 m ² , distribuida de la siguiente manera.		
PRIMERA PLANTA	OFICINAS	75 m ²
	3 BATERIA SANITARIA	25 m ²
	SALA DE REUNIONES	70 m ²
	OFICINA PARA ARCHIVOS	75 m ²
	OFICINAS PARA DELEGACIONES	80 m ²
	OFICINAS ATENCION AL CLIENTE	50 m ²
	AREA TOTAL PRIMERA PLANTA	375 m²
SEGUNDA PLANTA	AREA DE OFICINAS	75 m ²
	4 BATERIAS SANITARIAS	25 m ²
	OFICINAS P4 Y ACTIVOS FIJOS	60 m ²
	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	75 m ²

	SALA DE REUNIONES	60 m ²
	ARCHIVO	80 m ²
	AREA DE OFICINAS	75 m ²
	4 BATERIAS SANITARIAS	25 m ²
	TOTAL, SEGUNDA PLANTA	375 m²
	AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	750 m²
	AREA TOTAL, DE PATIO Y PARQUEADERO	1,365.9800 m²
	AREA TOTAL DE TERRENO	2,115.9800 m²
PLAZO DE EJECUCIÓN:	610 días , contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y previo a la notificación al arrendador.	
PRESUPUESTO REFERENCIAL ANUAL SIN IVA	USD. 26.000.00 (veintiséis mil con 00/100 dólares americanos) sin IVA.	
FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO	El pago se realizará de manera mensual contra entrega del servicio	
VIGENCIA DE LA OFERTA	Las ofertas deberán mantenerse vigentes 90 días o hasta la celebración de la orden de compra, de acuerdo a lo establecido en el art. 29 de la LOSNCP.	
RUC DEL OFERENTE	Activo, con actividad económica para arrendar bienes inmuebles	
CONTACTO	Piñaluisa Acuña Jheyson Efrain Cabo Segundo de policía ASISTENTE DE SOPORTE OPERATIVO DE LA POLICIA JUDICIAL SUBZONA PICHINCHA Tel: 097120852 Cedula: 0503992034 E-mail: jheysonpa@gmail.com Código SERCOP: Py8qh1zvwG	