

**CONVOCATORIA PARA ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES -
CONTRATACIÓN PÚBLICA PREVISTA**

En observancia al Art. 320 del Reglamento a la LOSNCP, la Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial anuncia la futura contratación para el arrendamiento de bienes inmuebles, conforme al cronograma de publicaciones previstas

DATOS DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial	
RUC	1768048660001	
DIRECCIÓN:	Pichincha/ Quito/ José Félix Barreiros y Álamos	
OBJETO DE CONTRATACION	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS, CENTRO DE ACOPIO DE INDICIOS Y EVIDENCIAS; Y, PATIOS DE RETENCIÓN VEHICULAR DE LA POLICÍA JUDICIAL DEL DISTRITO JIPIJAPA	
CÓDIGO CPC 9:	721120011	
PARTIDA PRESUPUESTARIA:	530502	
TIPO DE PROCEDIMIENTO:	Procedimiento especial	
NEGOCIACIÓN DEL CANON MENSUAL:	Aplica en atención a las normas y lineamientos de austeridad del gasto público.	
UBICACIÓN DONDE SE REQUIERE EL INMUEBLE:	Provincia Manabí Cantón Jipijapa Parroquia Parrales y Guale Dirección Bypass y AV 17 de Junio Referencia: A lado de la Lubricadora El Flaco	
CONDICIONES MÍNIMAS DEL INMUEBLE SOLICITADO		
DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO		
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS, CENTRO DE ACOPIO DE INDICIOS Y EVIDENCIAS; Y, PATIOS DE RETENCIÓN VEHICULAR DE LA POLICÍA JUDICIAL DEL DISTRITO JIPIJAPA		
UBICACIÓN: Provincia de Manabí, ciudad Jipijapa, calles Bypass y AV 17 de Junio		
PRIMERA PLANTA	OFICINA PARA AGENTES	14.5 m²
	BATERÍA SANITARIA OFICINA PARA AGENTES	5.7 m²
	SALA DE RECEPCIÓN	20 m²
	BATERÍA SANITARIA PARA RECEPCIÓN	5.5 m²
	OFICINA PARA ARCHIVO	15 m²
	BATERÍA SANITARIA PARA ARCHIVO	5.3 m²
	OFICINA PARA CAIE	20 m²
	OFICINA PARA P4	17 m²
	BATERÍA SANITARIA OFICINA DE P4	5.2 m²
	OFICINA PARA SECRETARIA	14 m²
	BATERÍA SANITARIA PARA SECRETARIA	4 m²
	TOTAL, AREA DE CONSTRUCCIÓN	126.20 m²
	PRV	278.64 m²
	AREA GENERAL	404.84 m²
PLAZO DE EJECUCIÓN:	365 días , contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y previo a la notificación al arrendador.	

PRESUPUESTO REFERENCIAL ANUAL SIN IVA	USD. 8.940 (Ocho mil novecientos cuarenta con 00/100 dólares americanos) sin IVA.
FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO	El pago se realizará de manera mensual contra entrega del servicio
VIGENCIA DE LA OFERTA	Las ofertas deberán mantenerse vigentes 90 días o hasta la celebración de la orden de compra, de acuerdo a lo establecido en el art. 29 de la LOSNCP.
RUC DEL OFERENTE	Activo, con actividad económica para arrendar bienes inmuebles
CONTACTO	Castillo Quintero Bryan David Cabo Segundo de policía ENCARGADO DE SOPORTE OPERATIVO Tel: 0961523772 Cedula: 1721901278 E-mail: brikerquintero@gmail.com Código SERCOP atwAdhiNzl