

**CONVOCATORIA PARA ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES -  
CONTRATACIÓN PÚBLICA PREVISTA**

En observancia al Art. 320 del Reglamento a la LOSNCP, la Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial anuncia la futura contratación para el arrendamiento de bienes inmuebles, conforme al cronograma de publicaciones previstas

<b>DATOS DE LA ENTIDAD CONTRATANTE</b>	Dirección Nacional de Investigación de Policía Judicial	
<b>RUC</b>	1768048660001	
<b>DIRECCIÓN:</b>	Pichincha/ Quito/ José Félix Barreiros y Álamos	
<b>OBJETO DE CONTRATACION</b>	Arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de las oficinas de la Policía Judicial, Bodega y Patios De Retención Vehicular de la Unidad Nacional de Acopio de Indicios y Evidencias del Distrito Pedernales	
<b>CÓDIGO CPC 9:</b>	721120011	
<b>PARTIDA PRESUPUESTARIA:</b>	530502	
<b>TIPO DE PROCEDIMIENTO:</b>	Procedimiento especial	
<b>NEGOCIACIÓN DEL CANON MENSUAL:</b>	Aplica en atención a las normas y lineamientos de austeridad del gasto público.	
<b>UBICACIÓN DONDE SE REQUIERE EL INMUEBLE:</b>	Provincia Manabí Cantón Pedernales Calle Av. García Moreno entre calle J y José Martínez	
<b>CONDICIONES MÍNIMAS DEL INMUEBLE SOLICITADO</b>		
<b>DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO</b>		
<b>ARRENDAMIENTO DE UN BUEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS Y CENTRO DE ACOPIO DE EVIDENCIAS DE LA POLICÍA JUDICIAL DISTRITO DAULE</b>		
<b>UBICACIÓN:</b> Provincia del Manabí, ciudad de Pedernales, calles Av. García Moreno entre calle J y José Martínez		
<b>CONSTRUCCIÓN:</b> Mampostería mixta, de hormigón armado, con sus respectivos acabados, puertas exteriores metálicas, una planta sin terraza, con distintos ambientes tiene un área de construcción de 210.86 MTS <sup>2</sup> aproximadamente y 632.59 de terreno para el patio de retención vehicular.		
<b>AREAS</b>	Patio y Garaje	<b>632.59 m<sup>2</sup></b>
	Sala y Comedor	<b>28.20 m<sup>2</sup></b>
	Cocina	<b>10.70 m<sup>2</sup></b>
	Patio de Cocina	<b>7.20 m<sup>2</sup></b>
	Frentera del edificio	<b>25 m<sup>2</sup></b>
	Pasillo	<b>4 m<sup>2</sup></b>
	Área oficinas No 1	<b>9 m<sup>2</sup></b>
	Baño (1)	<b>2 m<sup>2</sup></b>
	Área oficinas No 2	<b>9 m<sup>2</sup></b>
	Hold N° 1	<b>5.92 m<sup>2</sup></b>
	Baño (2)	<b>2 m<sup>2</sup></b>
	Área oficinas No 3	<b>9 m<sup>2</sup></b>
	Baño (3)	<b>2.3 m<sup>2</sup></b>
	Área oficinas No 4	<b>20 m<sup>2</sup></b>
	Hold N° 2	<b>5.94 m<sup>2</sup></b>
Baño (4)	<b>2 m<sup>2</sup></b>	

	Área oficinas No 5	<b>20 m<sup>2</sup></b>
	Hold N° 3	<b>7.60 m<sup>2</sup></b>
	Baño oficinas (5)	<b>2 m<sup>2</sup></b>
	Bodega CAIE	<b>36 m<sup>2</sup></b>
	Baño (6)	<b>3 m<sup>2</sup></b>
	<b>AREA GENERAL</b>	<b>843.45 m<sup>2</sup></b>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	<b>365 días</b> , contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y previo a la notificación al arrendador.	
<b>PRESUPUESTO REFERENCIAL ANUAL SIN IVA</b>	USD. 12.000.00 (Doce mil con 00/100 dólares americanos) sin IVA.	
<b>FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO</b>	El pago se realizará de manera mensual contra entrega del servicio	
<b>VIGENCIA DE LA OFERTA</b>	Las ofertas deberán mantenerse vigentes 90 días o hasta la celebración de la orden de compra, de acuerdo a lo establecido en el art. 29 de la LOSNCP.	
<b>RUC DEL OFERENTE</b>	Activo, con actividad económica para arrendar bienes inmuebles	
<b>CONTACTO</b>	Acebo Pibaque Jostin Josué Policía Nacional ENCARGADO DE SOPORTE OPERATIVO Tel: 0999175948 Cedula: 1314525666 E-mail: jostinacebopibaque22@gmail.com Código SERCOP CV7He3hjZ	